COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE
Provincia di Imperia
Riviera dei Fiori
UFFICIO SPORT
Telefono 0183409223 - Fax 0183406479 e.mail alonzo@sanbart.it
Sito internet www.comune.sanbartolomeoalmare.im.it - PEC comunesanbart@legalmail.it
Via XX Settembre, 1 18016 San Bartolomeo al Mare

Avviso pubblico di selezione per l'affidamento in concessione della gestione del Campo Sportivo Comunale di Piazzale Olimpia periodo 01/01/2027-31/12/2031

ART. 1 — ENTE COMMITTENTE E OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di San Bartolomeo al Mare (C.F. 00088020086), con sede in Via XX Settembre 1, indice una selezione pubblica per l'affidamento in concessione della gestione del **Campo Sportivo Comunale di Piazzale Olimpia**.

Le modalità di concessione sono disciplinate dalla allegata convenzione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso.

ART. 2 — PERIMETRO DELL'IMPIANTO E SEGREGAZIONE CAMPO CALCETTO

1. L'impianto comprende il campo da calcio principale in erba naturale, gli spogliatoi, le tribune, i locali accessori, le aree verdi pertinenziali e i parcheggi interni.

2. **Esclusione espressa:** Sono espressamente **esclusi dal perimetro di concessione** il campo da calcetto (calcio a 5) scoperto adiacente, in erba sintetica, nonché l'area destinata a manifestazioni. Tali strutture vengono segregate e dotate di accessi e utenze autonomamente perimetrate.

3. **Sicurezza e Manleva:** Il Gestore del campo principale non risponderà dei rischi di cantiere, d'uso o di esercizio legati al campo a 5 segregato e dell'area Manifestazioni. Le parti sottoscriveranno un verbale di individuazione dei confini strutturali per la corretta applicazione del D.Lgs. 81/2008 in materia di coordinamento della sicurezza e interferenze.

ART. 3 — DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà la durata di **anni 5 (cinque)** decorrenti dal 01/01/2027 sino al 31/12/2031.

ART. 4 — ONERI FINANZIARI E UTENZE

1. **Contributo Manutenzione:** Il Comune corrisponderà al concessionario un contributo annuale pari a **€ 15.000,00 (quindicimila/00)** IVA esente per l'esecuzione della manutenzione.

2. **Contributo Avviamento Sport Giovanile:** Il Comune erogherà altresì un contributo annuo vincolato di **€ 10.000,00 (diecimila/00)** per il sostegno e l'incentivazione dei corsi e delle attività sportive giovanili.

3. **Utenze:** Rimane ad **esclusivo e integrale carico del Gestore (100%)** il pagamento di tutte le utenze (energia elettrica, gas, acqua). Il Gestore è obbligato a effettuare la **voltura diretta** dei contratti di somministrazione entro 30 giorni dalla firma della convenzione.

ART. 5 — REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE
Provincia di Imperia
Riviera dei Fiori
UFFICIO SPORT
Telefono 0183409223 - Fax 0183406479 e.mail alonzo@sanbart.it
Sito internet www.comune.sanbartolomeoalmare.im.it - PEC comunesanbart@legalmail.it
Via XX Settembre, 1 18016 San Bartolomeo al Mare

Possono presentare domanda le Società e Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD/SSD), gli Enti di Promozione Sportiva, le Federazioni Sportive Nazionali iscritte al Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (RASD), che praticano la disciplina del calcio.

ART. 6 — CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
L'affidamento avverrà sulla base dei seguenti parametri:

- Progetto di conduzione tecnica, sportiva e giovanile (Max 45 punti);
- Piano di manutenzione valorizzativo e sostenibilità ambientale (Max 35 punti);
- Esperienza pregressa nella gestione di impianti analoghi (Max 20 punti);

ART. 7 — PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE
Le offerte, redatte secondo lo schema di domanda allegato al presente e corredate dalla documentazione amministrativa, dal progetto di gestione, dal PEF allegato e dallo schema di convenzione allegato debitamente sottoscritto per accettazione delle modalità di concessione ivi disciplinate, dovranno pervenire all'indirizzo PEC istituzionale del Comune: comunesanbart@legalmail.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15 dicembre 2026**

San Bartolomeo al Mare, 26/11/2026

IL RESPONSABILE AREA SEGRETERIA
Dott. Pier Luigi Alonzo