



Comune di San Bartolomeo al Mare

Provincia di Imperia
SERVIZIO TECNICO - SETTORE DEMANIO

OGGETTO: Istanza di Concessione Demaniale Marittima “Temporanea” (dal 01.06.26 al 30.09.26) per occupazione porzione di arenile Non concesso, definito da Ambito di Zonizzazione n° 20 del P.U.D. Comune di San Bartolomeo al Mare, da destinarsi ad attività di “Centro Estivo” con spazi attrezzati per attività ludico-sportive fruibili dalla comunità, terza età e categorie protette in condizione di tutela.

RICHIEDENTE: Associazione Sportiva Dilettantistica “Fiorematto” – Via Aurelia n° 76 – 18010 CERVO (Im).

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione, approvato con R.D. n° 327/1942, aggiornato con D.L. n° 148/2017 nonché il relativo Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione approvato con D.P.R. n° 328/1952;

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione approvato con D.P.R. 15.02.1952 n. 328;

Vista l'art. 10 Legge 241/90 e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale n° 13 del 28-04-1999 come modificata dalla L.R. n° 1 del 03-01-2002;

Visto il Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali Marittime approvato ai sensi dell'art.11 della L.R. n°13/1999 dal Consiglio Regionale della Liguria con deliberazione n° 18 del 09-04-2002 ed allegato alla stessa quale sua parte integrante e sostanziale;

Visto il P.U.A. del Comune di San Bartolomeo al Mare adottato con Delibera di Consiglio Comunale n° 40 in data 08-11-2007, relativo Nulla Osta Regionale in data 28-02-2008 e successivo Decreto Regionale in cui si Certifica che il P.U.A. del Comune di San Bartolomeo al Mare è altresì stato adeguato ai sensi della L.R. n°22/2008;

Visto il verbale di trasferimento delle pratiche relative alle funzioni amministrative in materia di concessioni demaniali marittime e di zone del mare territoriale ricadenti in aree portuali fra la Regione Liguria ed il Comune di Imperia, in data 23/12/2002;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 53 del 27.04.2026 con la quale l'Ufficio Demanio Marittimo è stato autorizzato all'avvio dell'istruttoria nel merito dell'Istanza di cui in oggetto, attraverso le procedure definite dal Codice della Navigazione,

AVVISA

Ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione approvato con D.P.R. 15.02.1952 n. 328

Con nota acquisita agli atti prot. n° 4.320 del 10.04.2026 l'A.S.D. “FIOREMATTO” (C.F. n° 91051920089) con sede legale in Via Aurelia n° 76 - CERVO nella persona del Vice Presidente Sig.ra Federica FIORELLINO ha chiesto il rilascio di Concessione Demaniale Marittima Temporanea (dal 01.06.26 al 30.09.26) per l'occupazione di porzione di arenile non concesso (libero) ad uso turistico-ricreativo, definito da Ambito di

Zonizzazione n° 20 del P.U.D. del Comune di San Bartolomeo al Mare per usi ed attività ludico, sportive e ricreative come segue:

- **Ambito di Zonizzazione n° 20 del P.U.D., con fronte mare ml. 28,00 e superficie 1.109,00 mq., da destinarsi all'allestimento di area attrezzata per esercizio di attività ludico, sportive e ricreative;**

Vista la documentazione a corredo della suddetta istanza;

Il compendio demaniale oggetto della presente pubblicazione risulta come di seguito riportato:

<u>Oggetto e finalità della Concessione Demaniale Marittima a carattere "temporaneo":</u>	Area Demaniale ad uso Turistico-Ricreativo da destinarsi ad Attività di "Centro Estivo" con spazi attrezzati per attività ludico-sportive fruibili dalla comunità, terza età e categorie protette in condizione di tutela.
<u>Ubicazione:</u>	Porzione di arenile ad oggi Non concesso (libero), fronte Via Elba, definito da Ambito di Zonizzazione n° 20 del P.U.D. Comune di San Bartolomeo al Mare.
<u>Estensione della Concessione:</u>	Area Scoperta complessiva: Mq. 1.109,00
<u>Caratteristiche morfologiche e distintive dell'area demaniale:</u>	Arenile costituito da misto granulometrico di cava con presenza di sabbia naturale in riva. Accessibilità dal Lungomare Nazioni mediante scivolo in legno a norma disabili nonché ulteriore accesso mediante gradonata in cemento.
<u>Durata/Periodo:</u>	dal 01.06.26 al 30.09.26 Mesi 4 (gg. 122)
<u>Canone Demaniale, al netto dell'Imposta Regionale:</u>	L'ammontare del Canone Demaniale verrà determinato secondo i criteri di cui all' art. 251 della Legge 296/2006 e ss.ii.
<u>Caratteri fondamentali oggetto di verifica di sussistenza, quali criteri di valutazione dell'offerta, da verificarsi nel corso procedimentale dell'Istruttoria, come elencati nel dispositivo della Delibera Giunta Comunale n° 53 del 27.04.2026:</u>	Attività di Socializzazione-Inclusione-Accessibilità rivolta a Bambini e Ragazzi dai 3 ai 14 anni, attività sportiva, socio-educativa e di intrattenimento da attuarsi nel periodo giugno – settembre.
	Presenza di Spazi attrezzati per attività ludico-sportive fruibili dalla comunità, terza età e categorie protette in condizione di tutela.
	Scelte progettuali che garantiscano la totale accessibilità alla spiaggia, al mare nonché a tutte le attrezzature attraverso percorsi e pedane senza barriere.

	Utilizzo di attrezzature di “facile rimozione”.
<u>Condizione di valorizzazione del bene demaniale come da dispositivo della Delibera Giunta Comunale n° 53 del 27.04.2026:</u>	Conservare e valorizzare l'integrità fisica e patrimoniale del bene demaniale, ponendo in via primaria il soddisfacimento degli interessi pubblici e di uso pubblico, armonizzando con essi le esigenze delle attività ivi esercitate, nelle more di un più articolato e qualificato sviluppo che potrà intervenire nelle stagioni a venire.
<u>Requisiti di qualificazione, esperienza, capacità tecnico-professionale:</u>	Adeguati e proporzionati alla Concessione oggetto di affidamento.
<u>Modalità e termine per le domande:</u>	Le domande devono pervenire in termine perentorio entro la data di scadenza della pubblicazione del presente avviso.

In applicazione e per gli effetti di cui ai dispositivi normativi sopra citati:

INVITA

Entro la data di scadenza del presente Avviso, nel termine perentorio di 10 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione all' Albo Pretorio on-line del Comune di San Bartolomeo al Mare tutti coloro che ritenessero di avervi interesse ad ottenere la Concessione in oggetto, possono presentare Istanza concorrenziale.

Possono altresì presentare osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela di loro eventuali diritti.

AVVERTE

CHE trascorso il termine stabilito di cui sopra non sarà accettato alcun reclamo e/o istanza di concorrenza e si procederà a dare ulteriore corso alla pratica inerente alla richiesta in oggetto.

CHE in caso di concorso di più domande di Concessione demaniale temporanea, si procederà alla scelta del Concessionario, ai sensi dell'art. 37 del Cod. Nav., sulla base dei criteri di valutazione delle istanze già introdotti nel presente Avviso di Pubblicazione, come risultanti altresì dal dispositivo della Delibera Giunta Comunale n° 53 del 27.04.2026, con il fine primario di valorizzare il bene demaniale e di conseguenza garantirne la più proficua utilizzazione ed il più rilevante interesse pubblico.

SI PRECISA che il richiedente dovrà munirsi di tutte le altre autorizzazioni previste da norme di Legge e Regolamenti vigenti per le attività che andrà a svolgere all'interno della Concessione, pena la decadenza della Concessione Demaniale.

Si forniscono, infine, anche ai sensi della legge 241/90 e ss.mm.ii. i seguenti dati inerenti l'istruttoria:

Amministrazione Competente: Comune di San Bartolomeo al Mare - SERVIZIO TECNICO - SETTORE DEMANIO;

Ufficio: SERVIZIO TECNICO - SETTORE DEMANIO – Via XX Settembre, 1 – 18016 SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM);

Responsabile del Procedimento: Servizio Tecnico/Settore Demanio Geom. Daniele VIALE;

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Arch. Fabrizio MO')
