



## CHIEDE

### a) Qualificazione dell'intervento (\*)

Il rilascio di permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- Intervento di sostituzione edilizia**
- Intervento di nuova costruzione**
- Interventi di ristrutturazione urbanistica**
- Intervento di demolizione e ricostruzione** ai sensi degli articoli 6 e 7 l.r. 49/2009 e s.m.
- altro** non indicato nei punti precedenti
- altro

(specificare)

**intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti**, ai sensi dell'art. 36 l.r. 16/2008 e s.m.. In particolare si chiede di derogare:

- alla densità edilizia (*specificare*) \_\_\_\_\_
- all'altezza (*specificare*) \_\_\_\_\_
- alla distanza tra i fabbricati (*specificare*) \_\_\_\_\_
- alla destinazione d'uso (*specificare*) \_\_\_\_\_

**per le seguenti ragioni di interesse pubblico** (*specificare*) \_\_\_\_\_

- intervento di demolizione e ricostruzione** ai sensi degli articoli 6 e 7 l.r. 49/2009 e s.m.
- variante in corso d'opera** ai sensi dell'articolo 25, comma 3 della l.r. 6 giugno 2008, n. 16 e s.m. relative ad opere oggetto di titolo edilizio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**il rilascio, previo pagamento delle somme previste a titolo di oblazione ai sensi dell'articolo 49 l.r. 16/2008 e s.m., di accertamento di conformità relativo ad intervento realizzato in data \_\_\_\_\_ in assenza di permesso di costruire, DIA obbligatoria o di DIA alternativa al permesso di costruire o in difformità rispetto a permesso di costruire/DIA obbligatoria o DIA alternativa al permesso di costruire n. \_\_\_\_\_, ma conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della presente richiesta.**

**il rilascio, previo pagamento delle somme previste a titolo di oblazione ai sensi dell'articolo 43 l.r. 16/2008 e s.m., di accertamento di conformità relativo ad opere realizzate in data \_\_\_\_\_ in assenza di SCIA o DIA obbligatoria di cui all'art. 23, comma 1 lettera a) l.r. 16/2008 e s.m. o in difformità rispetto a DIA obbligatoria o SCIA presentata in data \_\_\_\_\_, ma conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della presente richiesta.**

l'intervento per cui si chiede il rilascio del permesso di costruire **non richiede stipula di atto convenzionale**

l'intervento per cui si chiede il rilascio del permesso di costruire **richiede stipula di atto convenzionale** per cui si allega il relativo schema di convenzione da approvarsi prima del rilascio del permesso ai sensi dell'art. 31 l.r. 16/2008 e s.m. L'efficacia del permesso di costruire è comunque subordinata alla stipula dell'atto convenzionale.

per l'intervento per cui si chiede il rilascio del permesso di costruire **non è stata richiesta valutazione preventiva ai sensi dell'art. 35 l.r. 16/2008 e s.m.**

l'intervento è conforme alla valutazione preventiva richiesta in data \_\_\_\_\_ e rilasciata in data \_\_\_\_\_

## DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

### b) Titolarità dell'intervento

**di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto** \_\_\_\_\_  
(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)  
dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2  **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come individuati nell'allegato "soggetti coinvolti"

### c) Localizzazione dell'intervento

**che l'intervento interessa l'immobile** sito in (via, piazza, ecc.) \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(\* Comune \_\_\_\_\_) (\* Coordinate geografiche \_\_\_\_\_) (2)  
scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. / / / / / / / / censito al catasto  fabbricati  terreni  
foglio n. \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_ (se presenti) sub. \_\_\_\_\_ sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_  
avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

(2) Da compilare solo nel caso in cui sia presente un sistema di georeferenziazione

### d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

**che le opere previste**

- e.1  **non riguardano parti comuni**
- e.2  **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale** e sono state approvate dall'assemblea condominiale del  
/ / / / / / / / / /
- e.3  riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- e.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto



**g) Calcolo del contributo di costruzione**

**che l'intervento da realizzare**

- h.1**  è a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 39 della l.r. n. 16/2008 e s.m.
- h.2**   è a titolo oneroso e pertanto
- h.2.1.1**  **chiede** allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione
- h.2.1.2**  **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

**inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione**

- h.2.2.1**  **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo
- h.2.2.2**  **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune

**infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione**

- g.2.3.1**  **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione specificate nella **proposta di progetto** e nello schema di convenzione ad esso allegato da approvarsi prima del rilascio del permesso di costruire.

**h) Tecnici incaricati**

**di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

- h.1**  di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "**SOGGETTI COINVOLTI**"
- h.2**  che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

**i) Impresa esecutrice dei lavori**

- i1**  che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "**SOGGETTI COINVOLTI**"
- i2**  che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- i3**  che i lavori sono eseguiti in economia a cura diretta della committenza e, per quanto eccedesse i limiti delle sue capacità, avvalendosi di personale per il quale saranno attivate le forme assicurative temporanee previste dalle norme vigenti. In ogni caso le prestazioni d'opera in economia a cura diretta della committenza non potranno riguardare interventi sugli impianti, in quanto eseguibili solo da personale qualificato e a ciò abilitato.

**l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

**Il titolare/responsabile dei lavori dichiara che l'intervento**

- non ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008
- ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e che, ai sensi dell'art. 34 l.r. 16/2008 e s.m. , i relativi adempimenti saranno assolti prima dell'inizio dei lavori;

**m) Diritti di terzi**

**di essere consapevole che la presente richiesta non può comportare limitazione dei diritti dei terzi**

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA**

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato		Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	-	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei titolari di altri diritti reali o obbligatori	-	(*)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	-	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico.
	<input type="checkbox"/>	Schema di atto convenzione		Se l'intervento per cui si chiede il rilascio di permesso di costruire è soggetto ad obbligo di stipula di convenzione
	✓	<b>RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE</b>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)	-	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	-	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	-	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici	-	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
		<i>ADEMPIMENTI NORMATIVA INQUINAMENTO ACUSTICO</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	-	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del tecnico abilitato		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, L. n.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8, comma 3-bis, della L. N. 447/1995
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva		Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, <b>comma 1</b> , d.P.R. n. 227/2011;  ovvero se l'intervento <b>non</b> rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. N. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, <b>comma 2</b> , d.P.R. n. 227/2011
		<i>MATERIALI DI RISULTA</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____	-	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio),
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006

		<b>ADEMPIMENTI NORMATIVA ANTINCENDIO</b>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011 e la verifica della conformità del progetto alla normativa antincendio comporta valutazioni tecnico-discrezionali
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
		<b>ADEMPIMENTI NORMATIVA IGIENICO-SANITARIA</b>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario		
		<b>INTERVENTI STRUTTURALI E/O IN ZONA SISMICA</b>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori <i>(la denuncia può essere allegata alla comunicazione di inizio dei lavori)</i>		Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica <i>(la documentazione può essere allegata alla comunicazione di inizio dei lavori)</i>	-	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		
		<b>TERRENI E SCARICHI IDRICI</b>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	-	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geotecnica		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rispetto di obblighi imposti dalla normativa regionale (*)	-	
		<b>VINCOLI</b>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza		Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di eventuale deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di nulla osta per accesso in alveo		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i> _____ _____ _____		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i> _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)

Data e luogo

il/i dichiarante/i

\_\_\_\_\_









Pratica edilizia \_\_\_\_\_

del /\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/

Protocollo \_\_\_\_\_

da compilare a cura del SUE/SUAP

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 31 l.r. 16/2008 e s.m.; art. 7, comma 2 l.r. 10/2012 e s.m.)

### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e  
Nome \_\_\_\_\_

Iscritto  
all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. /\_/\_/\_/\_/\_/\_/

*N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"*

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione delle opere

**che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto consistono in

- Intervento di sostituzione edilizia**
- Intervento di nuova costruzione**
- Interventi di ristrutturazione urbanistica**
- Intervento di demolizione e ricostruzione** ai sensi degli articoli 6 e 7 l.r. 49/2009 e s.m.
- altro** non indicato nei punti precedenti

e che consistono

in: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

che le opere realizzate in data \_\_\_\_\_ in assenza di permesso di costruire , DIA alternativa a permesso di costruire, DIA obbligatoria o in difformità da permesso di costruire/DIA alternativa a permesso di costruire/DIA obbligatoria rilasciato/presentata in data \_\_\_\_\_ e **per le quali si richiede accertamento di conformità ai sensi dell'art. 49 l.r. 16/2008 e s.m.** in quanto conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della relativa realizzazione, sia al momento della presentazione della presente richiesta, consistono in: \_\_\_\_\_

che le opere realizzate in data \_\_\_\_\_ in assenza di SCIA o DIA obbligatoria di cui all'art. 23, comma 1, lettera a) l.r. 16/2008 e s.m. presentata in data \_\_\_\_\_ e **per le quali si richiede accertamento di conformità ai sensi dell'art. 43 l.r. 16/2008 e s.m.** in quanto conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della relativa realizzazione, sia al momento della presentazione della presente richiesta, consistono in: \_\_\_\_\_

## 2) Pianificazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia (\*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal:

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/> PRG /PDF			
<input type="checkbox"/> PUC			
<input type="checkbox"/> PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/> PUO			
<input type="checkbox"/> PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/> P.I.P			
<input type="checkbox"/> P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/> P.R.P.			
<input type="checkbox"/> ALTRO:			

## 3) Pianificazione territoriale vigente e in salvaguardia ed altri strumenti di governo del territorio

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata e disciplinata da :

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/> Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (PTCP)			
<input type="checkbox"/> Piano Territoriale di Coordinamento della Costa			
<input type="checkbox"/> Piano di Bacino			
<input type="checkbox"/> Altri piani territoriali			

## 4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e della normativa regionale in materia)
- interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale** come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e

della normativa regionale in materia e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati**, soddisfa il requisito di:

- accessibilità
- visitabilità
- adattabilità

pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e della normativa regionale in materia (l.r. 12 giugno 1989, n. 15 e s.m.), non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto

- si richiede la deroga, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**
- la relativa deroga è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_  
in data     /    /

## 5) Sicurezza degli impianti

### che l'intervento

- non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici:
- comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:  
(è possibile selezionare più di un'opzione)
  - di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
  - radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
  - di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
  - idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
  - per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
  - impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
  - di protezione antincendio
  - altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (\*)

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
  - allega i relativi elaborati**

## 6) Consumi energetici

### che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto
  - si allega la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla vigente normativa regionale (legge regionale n. 22/2007 e s.m. e regolamento regionale 13 novembre 2012 n. 6 e s.m.)

### che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
  - il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è **indicato negli**

**elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico

**l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

## 7) Tutela dall'inquinamento acustico

### che l'intervento

- non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
  - documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
  - valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
  - autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
  - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

## 8) Produzione di materiali di risulta

### che le opere

- non sono soggette alla normativa relativa ai **materiali da scavo** (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006, dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013 e del d.m. n. 161/2012, e inoltre
  - le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
    - si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
  - le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
    - l'autocertificazione del titolare** da rendersi all'ARPAL ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e della D.G.R. n. 1423/2013 sarà allegata alla comunicazione di inizio dei lavori
- comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
  - allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**
- riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
- comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

## 9) Prevenzione incendi

### che l'intervento

- non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi

e pertanto

- si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

**e che l'intervento**

**non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

**è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

- si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto

**in quanto variante a precedente titolo edilizio, non prevede modifiche che costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data /\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/

**10) Amianto**

**che le opere**

**non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

**interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

- in allegato** alla presente relazione di asseverazione (\*)

il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto sarà presentato** prima dell'inizio dei lavori.

**11) Conformità igienico-sanitaria**

**che l'intervento**

**non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari

**è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e

**non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali

**comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto

- si allega la documentazione necessaria** per il rilascio del parere igienico-sanitario

**12) Interventi strutturali e/o in zona sismica**

**che l'intervento**

**non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

**prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

- si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001



- è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto
- si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

**15) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica / architettonica**

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 e della l. n. 10/2013,**

- non è sottoposto a tutela**
- è sottoposto a tutela** e pertanto
  - si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso

**16) Bene in area protetta**

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente e della legge regionale n.12/1995,**

- non ricade in area naturale protetta**
- ricade in area naturale protetta**, ma non necessita di nulla osta dell'ente gestore
- ricade in area naturale protetta** e necessita di nulla osta dell'ente gestore e pertanto
  - si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

**TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE**

**17) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico**

**che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento**

- non è sottoposta a tutela**
- è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione
- è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione (articolo 61 comma 5 d.lgs. n. 152/2006, r.d.l. 3267/1923, l.r. 22 gennaio 1999, n. 4 e s.m. , l.r. 12 aprile 2011, n. 7) pertanto
  - si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

**18) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**

- non è sottoposta a tutela**
- è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione (articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, l.r.d. 523/1904, regolamento regionale 14 luglio 2011, n. 3) pertanto
  - si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

19) "Siti "Natura 2000"

che, ai fini dei siti appartenenti alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii. e l.r. n.28/2009) l'intervento

- non è soggetto a Valutazione d'incidenza
- è soggetto a Valutazione d'incidenza , pertanto
  - si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto

20) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

- l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
- l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto
  - si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

21) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

- nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
- nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale
  - l'intervento non ricade nell'area di danno
  - l'intervento ricade in area di danno, pertanto
    - si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
- nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto
  - si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

22) Altri vincoli di tutela ecologica (\*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, d.lgs. n. 152/2006)
- Altro (specificare) \_\_\_\_\_

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- si autocertifica la conformità dell'intervento rispetto ai relativi vincoli
- si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

**23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (\*)**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) \_\_\_\_\_
- ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

- si autocertifica** la conformità dell'intervento rispetto ai relativi vincoli conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

*(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)*

**ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

**ASSEVERA**

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente denuncia non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.

Data e luogo

il progettista

**ASSEVERAZIONE in caso di istanza di accertamento di conformità di cui all'art. 43 l.r. 16/2008 e s.m.**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. n. 241/90 e s.m.

**ASSEVERA**

Che le opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, risultano conformi agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati sia alla data di loro realizzazione sia alla data di presentazione della presente istanza e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali.

Data e luogo

il progettista

---

---

#### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente denuncia viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUAP/SUE di \_\_\_\_\_