



Comune di
Cervo



Comune di
Diano Arentino



Comune di
Diano Castello



Comune di
San Bartolomeo al Mare



Comune di
Villa Faraldi

FUNZIONI DELEGATE IN MATERIA DI PAESAGGIO (art.9 della L.R.n.13/2014)
SERVIZIO GESTITO IN FORMA ASSOCIATA DAL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE
 Convenzione in data 20 gennaio 2015

San Bartolomeo al Mare, 23 maggio 2018

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

Seduta n° 38 del 23 maggio 2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventitré** del mese di **maggio** alle ore **11.30** nella Casa Comunale, presso l'ufficio tecnico distaccato in Via Aurelia, debitamente convocata si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio del servizio gestito in forma associata dal Comune di San Bartolomeo al Mare – Funzioni Delegate in Materia di Paesaggio, del Comune di Cervo, Diano Arentino, Diano Castello, San Bartolomeo al Mare e Villa Faraldi.

Risultano presenti:

N°	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	Dott. Arch. Fiorenzo Marino	Presidente	sì	no
2	Dott. Arch. Mario Clemente Rossi	Vice Presidente	no	sì
3	Dott. Geol. Lionello Belmonte	Commissario	sì	no
4	Dott. For. Alberto Gabrielli	Commissario	sì	no
5	Dott. Ing. Tiziano De Silvestri	Commissario	no	sì

Svolge funzione di Segretario l'architetto Dott. Fabrizio Mo, Responsabile del settore SUE di San Bartolomeo al Mare.

Il Segretario ed il Presidente, constatata quindi la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Commissione Locale per il Paesaggio ad esaminare le pratiche all'ordine del giorno.

LA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

VISTO il decreto legislativo 42/2004 & smi;

VISTO la L.R. 13/2014;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO la Convenzione stipulata in data 20 gennaio 2015 tra i Comuni di Cervo, Diano Arentino, Diano Castello, San Bartolomeo al Mare e Villa Faraldi;

VISTO il Decreto del Sindaco del Comune di San Bartolomeo al Mare, prot. N. 2034 in data 04/03/2015 relativo alla nomina del Responsabile Tecnico del Procedimento Paesaggistico;

EMETTE

per ciascuno di essi il proprio parere come di seguito specificato:

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 38 del 23 maggio 2018

Pratica n. 1

Pratica n. 2/2018 – comune di Diano Arentino

Oggetto: Accertamento di Compatibilità Paesaggistica per opere eseguite in difformità, e determinazione sanzione.

Richiedente: Carboni Roberto.

Ultimo protocollo di riferimento: 13/04/2018 prot. 4226.

Note:.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole al mantenimento delle opere in quanto gli interventi risultano compatibili con il tessuto compatibili e non alterano il contesto paesaggistico del territorio. Vista la perizia prodotta in data 06/04/2018 prot. 3962 all'unanimità ritiene congrua l'applicazione della sanzione paesaggistica minima pari ad €. 516,00 (euro cinquecentosedici/00).

Three handwritten signatures in blue ink are present on the page. One is located in the upper left quadrant, another in the upper right quadrant, and a third, more horizontal signature is in the lower left quadrant.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 38 del 23 maggio 2018

Pratica n. 2

Pratica n. 2122/2018 – comune di Cervo

Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione di un fabbricato da destinare ad attività produttiva consistente in struttura agricola per l'imbottigliamento e la vendita dell'olio. Parere per perfezionamento procedura mediante conferenza dei servizi a cura dell'UTC di Cervo.

Richiedente: Azienda Agricola Il Poggetto Fratelli Saccaro.

Ultimo protocollo di riferimento: 08/05/2018 prot. 5047.

Note:.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto il manufatto vista anche la destinazione d'uso ben si inserisce nel contesto paesaggistico al contorno. Si prescrive che l'asfalto sia additivato con pigmenti colorati nella gamma delle terre.

Three handwritten signatures in blue ink are present on the page. The signatures are stylized and appear to be initials or names of the signatories. They are arranged in a loose triangular pattern, with one signature on the left, one in the center, and one on the right.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 38 del 23 maggio 2018

Pratica n. 3

Pratica n. 2119/2018 – comune di Cervo

Oggetto: Accertamento di Compatibilità Paesaggistica per opere realizzate in difformità ed in assenza.

Richiedente: D'Ippolito Romano, Barrett Jane.

Ultimo protocollo di riferimento: 21/05/2018 prot. 5516.

Note:.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto le modifiche apportate non incidono sostanzialmente il progetto autorizzato. Vista la perizia prodotta in data 10/05/2018 prot. 5223 si ritiene congrua l'applicazione della sanzione paesaggistica pari ad € 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00).



Commissione Locale Per il Paesaggio n. 38 del 23 maggio 2018

Pratica n. 4

Pratica n. 6761/2017 – comune di Diano Castello

Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per opere di demolizione ricostruzione ed ampliamento volumetrico in applicazione della L.R. 49/2009 & smi, realizzazione piscina e parcheggio pubblico.

Richiedente: Vigetti Cesare.

Ultimo protocollo di riferimento: 17/04/2018 prot. 4359.

Note:

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, richiamando il parere precedentemente espresso in data 29/01/2018 verbale n. 34, ed esaminata la documentazione prodotta in data 17/04/2018 prot. 4359, all'unanimità esprime parere contrario in quanto, gli elementi ostativi espressi nel precedente parere non vengono superati.

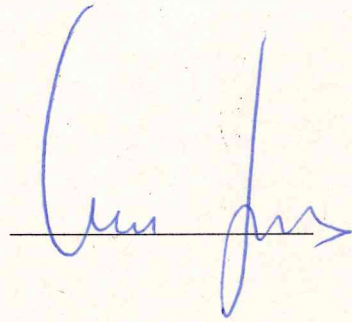
Three handwritten signatures in blue ink are present on the page. One is a large, stylized signature on the left, another is a smaller signature in the center, and the third is a signature on the right.

Il presente verbale si compone, compresa la presente, di n. 6 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Arch. Fiorenzo Marino



IL VICE PRESIDENTE

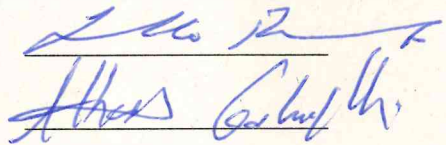
Dott. Arch. Mario Clemente Rossi

I MEMBRI

Dott. Geol. Lionello Belmonte

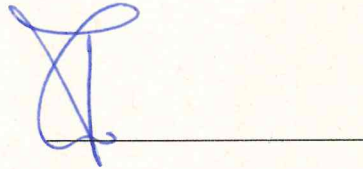
Dott. For. Alberto Gabrielli

Dott. Ing. Tiziano De Silvestri



IL SEGRETARIO

Dott. Fabrizio Mo



IL RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO

Geometra Alessandra Ascheri