



Comune di
Cervo



Comune di
Diano Arentino



Comune di
Diano Castello



Comune di
San Bartolomeo al Mare



Comune di
Villa Faraldi

FUNZIONI DELEGATE IN MATERIA DI PAESAGGIO (art.9 della L.R.n.13/2014)
SERVIZIO GESTITO IN FORMA ASSOCIATA DAL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE
Convenzione in data 20 gennaio 2015

San Bartolomeo al Mare, 11 aprile 2018

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

Seduta n° 37 del 11 aprile 2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **undici** del mese di **aprile** alle ore **11.30** nella Casa Comunale, presso l'ufficio tecnico distaccato in Via Aurelia, debitamente convocata si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio del servizio gestito in forma associata dal Comune di San Bartolomeo al Mare – Funzioni Delegate in Materia di Paesaggio, del Comune di Cervo, Diano Arentino, Diano Castello, San Bartolomeo al Mare e Villa Faraldi.

Risultano presenti:

N°	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	Dott. Arch. Fiorenzo Marino	Presidente	sì	no
2	Dott. Arch. Mario Clemente Rossi	Vice Presidente	sì	no
3	Dott. Geol. Lionello Belmonte	Commissario	sì	no
4	Dott. For. Alberto Gabrielli	Commissario	sì	no
5	Dott. Ing. Tiziano De Silvestri	Commissario	sì	no

Svolge funzione di Segretario l'architetto Dott. Fabrizio Mo, Responsabile del settore SUE di San Bartolomeo al Mare.

Il Segretario, constatata quindi la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Commissione Locale per il Paesaggio ad esaminare le pratiche all'ordine del giorno.

LA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

VISTO il decreto legislativo 42/2004 & smi;

VISTO la L.R. 13/2014;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO la Convenzione stipulata in data 20 gennaio 2015 tra i Comuni di Cervo, Diano Arentino, Diano Castello, San Bartolomeo al Mare e Villa Faraldi;

VISTO il Decreto del Sindaco del Comune di San Bartolomeo al Mare, prot. N. 2034 in data 04/03/2015 relativo alla nomina del Responsabile Tecnico del Procedimento Paesaggistico;

EMETTE

per ciascuno di essi il proprio parere come di seguito specificato:

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 1

Pratica n. 32/2016 Pr. Adeg. – comune di Diano Arentino

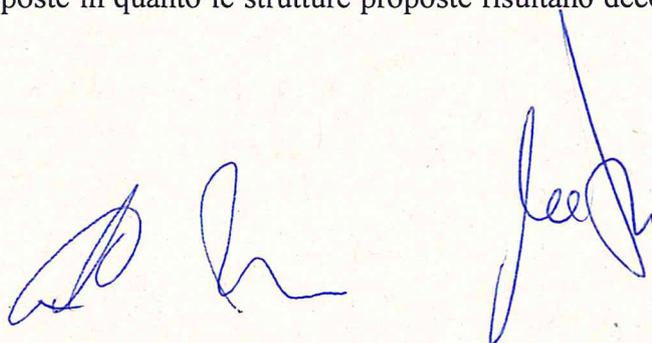
Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per opere di adeguamento estetico funzionale ai manufatti utilizzati per la sagra comunale.

Richiedente: Comune di Diano Arentino.

Ultimo protocollo di riferimento: 03/04/2018 prot. 3807.

Note: *Assume la presidenza l'Arch. Mario Clemente Rossi.*

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto le soluzioni proposte in quanto le strutture proposte risultano decorose e ben inserite nel paesaggio di riferimento.

Three handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature is on the left, the second is in the middle, and the third is on the right and appears to be the most prominent or official signature.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 2

Pratica n. 75/2014 – comune di San Bartolomeo al Mare

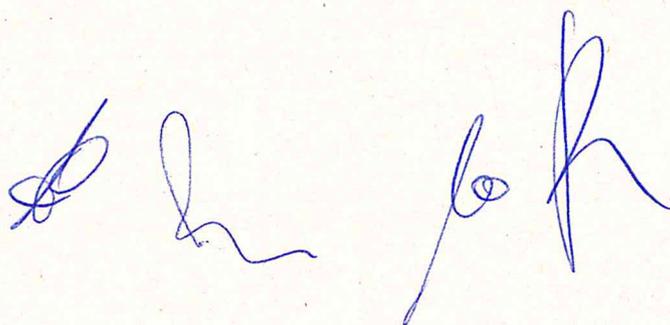
Oggetto: Accertamento di Compatibilità Paesaggistica per opere esterne eseguite in difformità.

Richiedente: Mina Marilena, Covalea Fortunato.

Ultimo protocollo di riferimento: 05/03/2018 prot. 2847.

Note: *nessuna*.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole data l'esigua entità delle opere dal progetto iniziale e la scarsa incidenza sul contesto paesaggistico oggetto di tutela. Salvo positivo parere di competenza della Soprintendenza, vista la certificazione dell'UTC in data 29/09/2015 prot. 9796 di cui all'art. 167 del D. Lgs. 42/2004 & smi, si ritiene congrua l'applicazione della sanzione paesaggistica pari ad €. 650,18 (euro seicentocinquata/18).

Four handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The signatures are stylized and appear to be initials or names of the commission members.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 3

Pratica n. 34/2017 – comune di Diano Castello

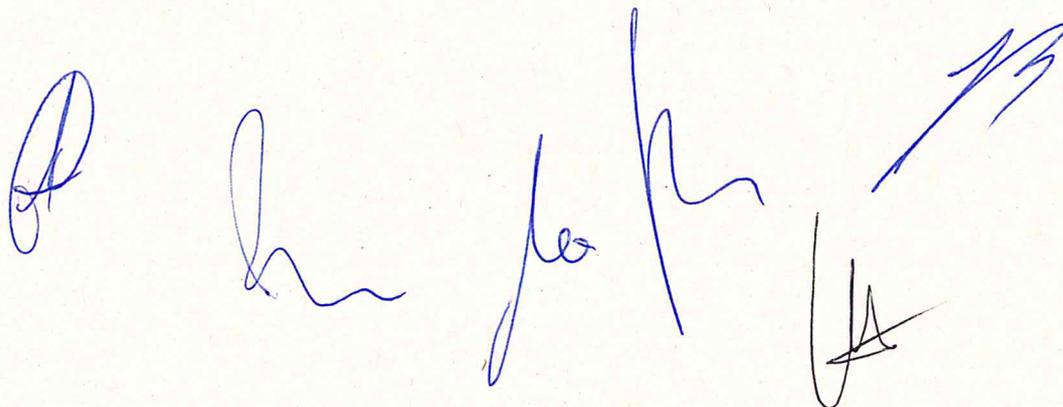
Oggetto: Accertamento di Compatibilità Paesaggistica per opere esterne eseguite in difformità.
Determinazione sanzione paesaggistica

Richiedente: Orsi Giovanni Luigi.

Ultimo protocollo di riferimento: 08/03/2018 prot. 3015.

Note: *Entra l'Arch. Fiorenzo Marino ed assume la presidenza. Entra il geologo Lionello Belmonte.*

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, vista la certificazione prodotta dall'UTC di cui alla verifica dell'art. 167 comma 4 del D. Lgs. 42/2004 & smi, il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data 18/12/2017 n. 33 e dalla Soprintendenza senza prescrizioni aggiuntive il 15/01/2018 prot. 963, all'unanimità ritiene congrua l'applicazione della sanzione paesaggistica pari a d € 1.497,48 (euro millequattrocentonovantasette/48).



Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 4

Pratica n. 6/2018 – comune di San Bartolomeo al Mare

Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per opere in variante consistenti in diverse modifiche esterne.

Richiedente: Società PMGE23.

Ultimo protocollo di riferimento: 19/02/2018 prot. 2265.

Note: *Esce l'Arch. Mario Clemente Rossi ed il geologo Lionello Belmonte.*

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto non modifica sostanzialmente quanto già in precedenza approvato.

Three handwritten signatures in blue ink are visible on the page. The first signature on the left is a circular, stylized mark. The middle signature is a cursive 'M' followed by a vertical line and a horizontal stroke. The third signature on the right is a vertical line with a horizontal stroke at the bottom.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 5

Pratica n. 13/2014 – comune di Diano Castello

Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. 49/2009 & smi

Richiedente: Mazzucco Fabio.

Ultimo protocollo di riferimento: 19/03/2018 prot. 3384.

Note: *Alle ore 11.50 entra l'Arch. Mario Clemente Rossi in qualità di progettista e produce specifiche in merito alla pratica. Alle ore 11.51 esce l'Arch. Mario Clemente Rossi.*

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto sia gli interventi di mitigazione vegetazionale e sia le modalità architettoniche dell'intervento lo rendono compatibile con il contesto paesaggistico e migliorativo rispetto all'esistente.

Three handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature on the left is a stylized, cursive 'F'. The middle signature is a more complex, flowing cursive script. The signature on the right is a bold, blocky cursive 'M'.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 6

Pratica n. 8/2018 – comune di Diano Castello

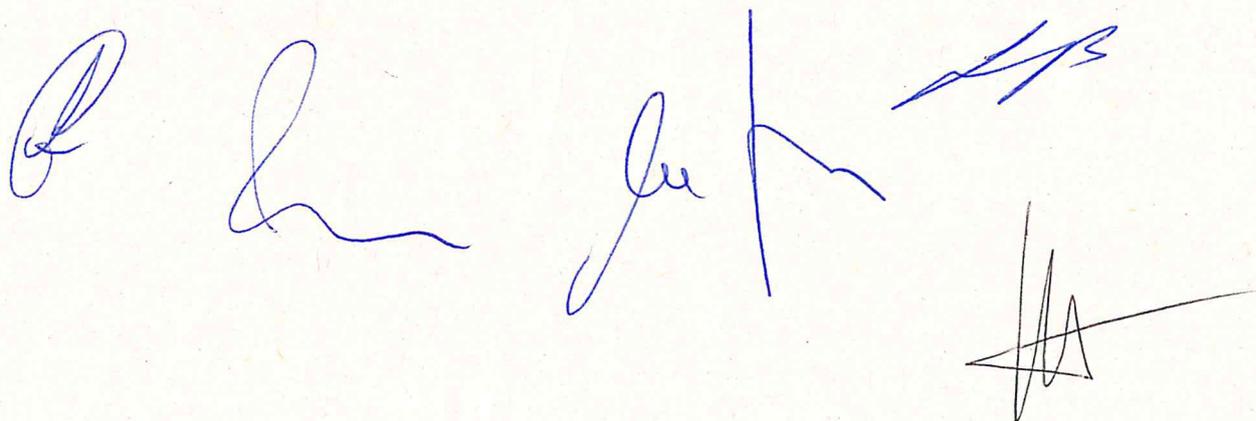
Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per variante al progetto di realizzazione fabbricato agricolo contestuale cambio destinazione del terreno adiacente

Richiedente: Il Giardino dell'Edilizia srl.

Ultimo protocollo di riferimento: 27/03/2018 prot. 3665.

Note: *Alle ore 12.10 entra l'Arch. Mario Clemente Rossi ed il geologo Lionello Belmonte.*

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto le modifiche proposte non incidono profondamente su quanto precedentemente autorizzato.

The image shows five distinct handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally across the lower half of the page. From left to right: the first is a cursive signature starting with a large 'P'; the second is a cursive signature starting with a large 'L'; the third is a cursive signature starting with a large 'G'; the fourth is a cursive signature starting with a large 'M'; and the fifth is a more stylized, angular signature starting with a large 'L'.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 7

Pratica n. 9/2018 – comune di San Bartolomeo al Mare

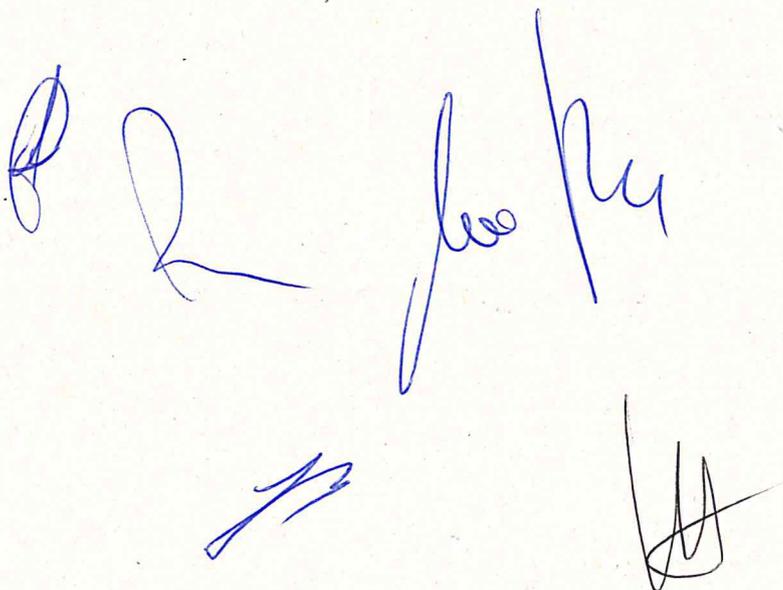
Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per sistemazione pavimentazione esterna

Richiedente: Parodi Domenico.

Ultimo protocollo di riferimento: 27/03/2018 prot. 3667.

Note: *nessuna*.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole data l'esigua entità delle opere.

The image shows five distinct handwritten signatures in blue ink, arranged in a loose, non-linear pattern. The signatures vary in style, with some being more cursive and others more blocky or stylized. They are located in the lower half of the page, below the printed text.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 8

Pratica n. 5/2018 – comune di Diano Arentino

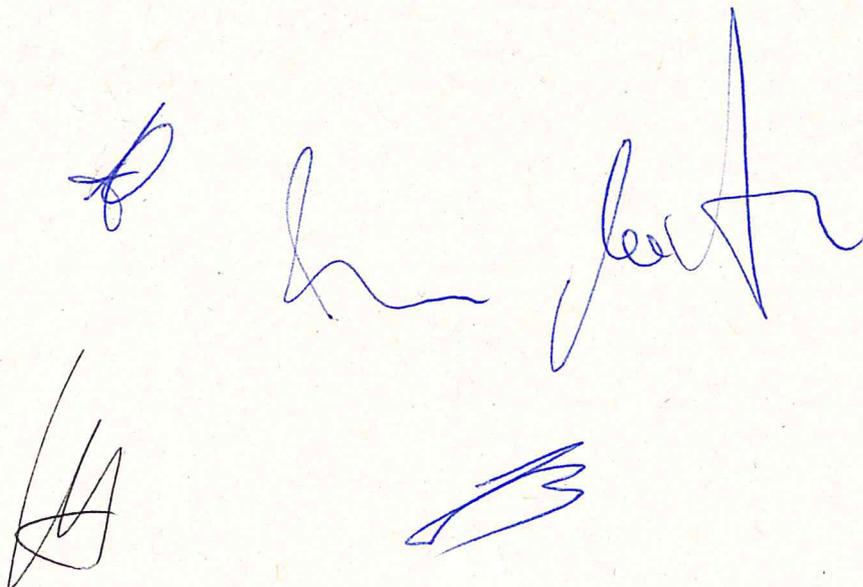
Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione di una scala.

Richiedente: Musso Giacomo.

Ultimo protocollo di riferimento: 03/04/2018 prot. 3805.

Note: *nessuna*.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole data l'esigua entità delle opere.

Four handwritten signatures in blue ink are present on the page. The largest signature is in the center-right, followed by a smaller one above it. To the left, there are two more signatures, one above the other.

Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 9

Pratica n. 2109/2017 – comune di Cervo

Oggetto: Accertamento di Compatibilità Paesaggistica per lo spostamento di ringhiere.
Determinazione sanzione paesaggistica.

Richiedente: Ferrero, Biamino, Bernardi, Iozzelli, Rozzo, Chiesa.

Ultimo protocollo di riferimento: 10/04/2018 prot. 4070.

Note: *nessuna*.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, vista la certificazione prodotta dall'UTC di cui alla verifica dell'art. 167 comma 4 del D. Lgs. 42/2004 & smi in data 19/02/2018 prot. 2281, il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data 29/01/2018 n. 34 e dalla Soprintendenza senza prescrizioni aggiuntive il 27/02/2018 prot. 4712, all'unanimità ritiene congrua l'applicazione della sanzione paesaggistica pari ad €. 4.986,78 (euro quattromilanovecentoottantasei/78).



Commissione Locale Per il Paesaggio n. 37 del 11 aprile 2018

Pratica n. 10

Pratica n. 8/2018 – comune di San Bartolomeo al Mare

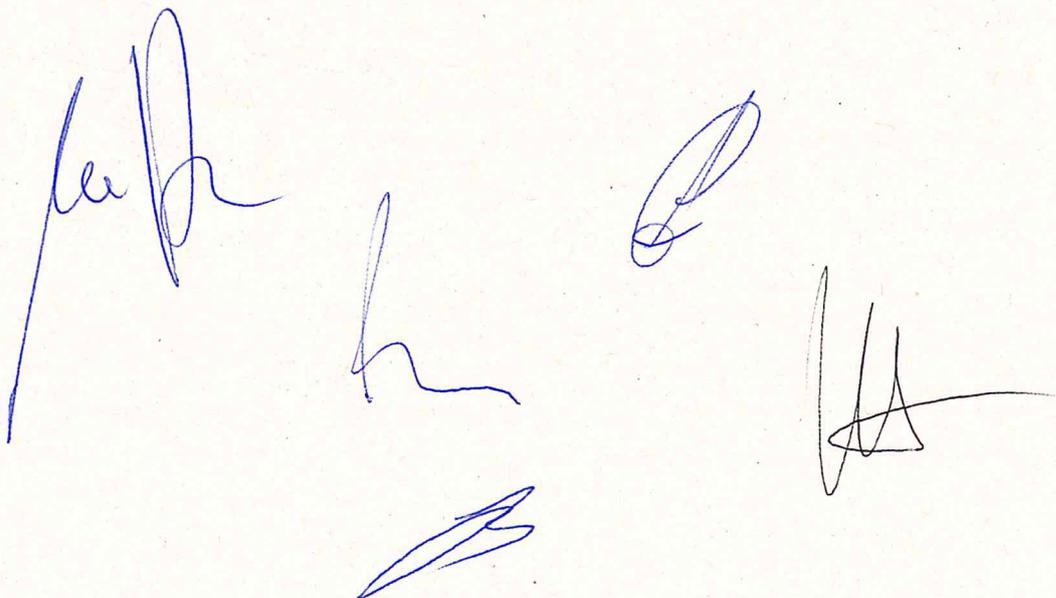
Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica per l'ampliamento di un balcone.

Richiedente: Manduca Agrippino.

Ultimo protocollo di riferimento: 11/04/2018 prot. 4130.

Note: *nessuna*.

Parere: La Commissione Locale per il Paesaggio, all'unanimità esprime parere favorevole in quanto l'intervento risulta di modesta entità e non modifica la tipologia del fabbricato.

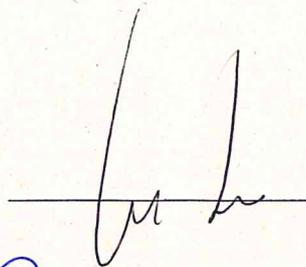
The image shows five distinct handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally across the page. From left to right: the first is a large, stylized signature with a long vertical stroke; the second is a smaller, more compact signature; the third is a signature with a prominent loop; the fourth is a signature with a long horizontal tail; and the fifth is a signature with a large, sweeping loop.

Il presente verbale si compone, compresa la presente, di n. 12 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

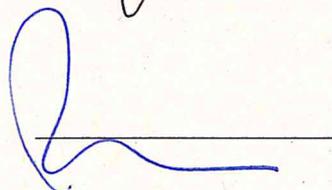
IL PRESIDENTE

Dott. Arch. Fiorenzo Marino



IL VICE PRESIDENTE

Dott. Arch. Mario Clemente Rossi

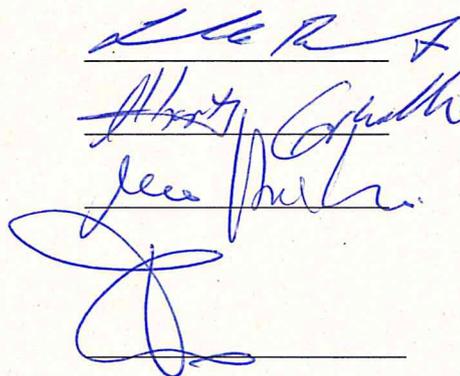


I MEMBRI

Dott. Geol. Lionello Belmonte

Dott. For. Alberto Gabrielli

Dott. Ing. Tiziano De Silvestri



IL SEGRETARIO

Dott. Fabrizio Mo

IL RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO

Geometra Alessandra Ascheri

